

СТРУКТУРНИЙ ВІДОКРЕМЛЕНИЙ
ПІДРОЗДІЛ
«КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО
ТОВАРИСТВА
«КИЇВЕНЕРГО»

вул. Антоновича, 29, м. Київ, Україна. 01033

19.09.2016
№ 43/9/2425

ЗАТВЕРДЖУЮ
Виконавчий директор ПАТ "Київенерго"

Ю.М. Магера

ПрАТ ВПБФ «Атлант»
Генеральному директору
В.В. Бондаренку
буд 8-а, бульв. Дарницький, прим. 3

ТУ від 10.06.2015 №43/9/1381 - анульовано

Технічні умови № 43/9/2425
на підключення об'єкта до теплових мереж

1. Назва об'єкта: **Житлово – громадський центр.**
2. Адреса об'єкта: **вул. Доківська, 14, селище Коцюбинське (Київська область).**
3. Термін введення в експлуатацію: **2019 рік.**
4. Термін дії технічних умов: **31.12.2019 рік**
5. Теплове навантаження об'єкта: **12,164 14,147** Гкал/год (МВт)
у тому числі за видами теплоспоживання:

Опалення	9,514	(11,066)	Гкал/год (МВт)
гаряче водопостачання (середнє)	2,458	(2,858)	Гкал/год (МВт)
Вентиляція	0,192	(0,223)	Гкал/год (МВт)
Технологія			Гкал/год (МВт)
гаряче водопостачання (максимальне)			Гкал/год (МВт)

Збільшення теплового навантаження **12,164** Гкал/год
6. Приєднання об'єкта виконати від теплових мереж магістралі **№2 СТ «Біличі», РТМ «Нивки».**
7. Вузол приєднання: **УТ-4 (від ТК 103).**
8. Тиск у вузлі приєднання: **визначити при проектуванні**
 - 8.1. В подавальному трубопроводі: **10,0±0,5 кгс/см²;**
 - 8.2. В зворотному трубопроводі: **2,2±0,5 кгс/см²;**
 - 8.3. Статичний (абсолютна відмітка): **кгс/см².**
9. Теплоносій - гаряча вода. Розрахунковий температурний графік теплових мереж (за $T_{p,зов} = -22\text{ }^{\circ}\text{C}$) **150-70 °C.**
10. Влітку теплові мережі працюють за температурним графіком **70-30 °C.**
11. Робочий тиск повинен прийматися:
в тепломережі не менше **16 кгс/см² (1,6 МПа);**
в підігрівачах гарячого водопостачання не менше **8 кгс/см² (0,8 МПа).**
12. Вибір схем приєднання опалювальних систем треба пов'язувати з наявним тиском в теплової мережі (див. п.8).
13. Система гарячого водопостачання повинна приєднуватися до теплової мережі через водоводяні підігрівачі, як правило, з використанням зворотної води із систем опалення та вентиляції.
14. Опалювальні вузли, вентиляційні установки, підігрівачі гарячого водопостачання, теплові мережі повинні бути обладнані авторегуляторами (у тому числі захистом від можливого взаємного впливу високим тиском), приладами контролю та обліку тепла.
15. Припинення постачання тепла можливе протягом року на термін до 3-х діб для вжиття невідкладних заходів з попередження або усунення технологічних порушень і влітку - до 30 діб для виконання передбачених графіком випробувань, поточних та капітальних ремонтів теплових мереж та джерел.
16. Передбачити тимчасове теплоснабчення існуючих споживачів, якщо припинення подавання їм теплоти влітку на термін понад 30 діб пов'язано з необхідністю виконання на теплових мережах робіт для підключення об'єкта, що проектується.
17. Зливання теплоносія із теплопроводів необхідно здійснювати, як правило, у зливну каналізацію. Зливання безпосередньо в теплові камери не допускається.

18. Проект теплопостачання повинен відповідати ДБН А.2.2.3-2012 "Склад та зміст проектної документації на будівництво". Проектні рішення і проект приєднання до подання на розгляд службі технічних приєднань повинен бути розглянутий в інспекції Держенергонагляду у м. Києві.

19. Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.03.99 № 256-р приєднання об'єкта до теплових мереж здійснити із використанням попередньоізольованих труб з поліуретановим покриттям.

20. Згідно з ДСТУ Б В.2.5-17-2001 забезпечити впровадження енергозберігаючих технологій з використанням труб із структурованого поліетилену для мереж опалення та гарячого водопостачання після ЦТП, а також встановлення в системах теплопостачання автоматичних повітряників з гнучким ущільненням.

21. Будівництво теплових мереж і систем виконується під технічним наглядом замовника. Про початок будівельно-монтажних робіт із спорудження теплових мереж письмово повідомити СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО".

22. Підключення до теплових мереж проводиться до початку опалювального сезону і тільки за терміну дії технічних умов.

23. Балансова належність теплових мереж та обладнання визначається проектом.

24. Тип приладів та обсяг обліку теплової енергії прийняти згідно з чинними Технічними вимогами до вузла обліку теплової енергії ПАТ "КИЇВЕНЕРГО".

25. Подавання тепла можливе тільки після виконання всіх вимог технічних умов, рішень з проектів і укладання договору з СВП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" ПАТ "КИЇВЕНЕРГО" відповідно до визначених черг.

26. Інші умови приєднання та заходи із забезпечення надійності та поліпшення режимів теплопостачання:

26.1. Для приєднання I черги (2016 р.) будівництва об'єкту з тепловим навантаженням $Q = 2,664$ Гкал/год необхідно:

26.1.1. Замінити комірки № 19, 21, 23, 25 секції № 1 та № 16, 18, 20, 22, 24 секції № 2 з КСО-272 на КУ-10Ц на РУ-6 кВ та встановити частотний привід 6 кВ на СН-5, СН-6 СТ «Біличі». Термін виконання - 01.10.2016 року;

26.1.2. Провести ремонтні роботи по заповненню пустот під опорами трубопроводів ТМ-2 та бетонною підлогою в районі СН-5, СН-6 СТ «Біличі». Термін виконання - 01.10.2016 року;

26.1.3. Розробити проект, придбати матеріали та виготовити екранні труби та ширми кипятильного пучка котлоагрегату №5 СТ «Біличі». Термін виконання - 31.12.2016 року;

26.2. Для приєднання II черги (2017 р.) будівництва об'єкту з тепловим навантаженням $Q = 2,793$ Гкал/год необхідно:

- по розробленому та погодженому проекту проведення капітального ремонту котлоагрегату №5 СТ «Біличі», виконати будівельно-монтажні роботи з заміни екранних труб та ширм кипятильного пучка, виготовлення та часткова заміна газоходів (в кількості 100 м.кв.), обмуровування котла. Термін виконання - 01.10.2017 року;

26.3. Для приєднання III черги (2018 р.) будівництва об'єкту з тепловим навантаженням $Q = 3,332$ Гкал/год необхідно:

26.3.1. Виконати проектно-вишукувальні роботи, придбати обладнання та виконати будівельно-монтажні роботи з заміни теплообмінника ПХОВ № 1 СТ «Біличі» на пластинчатий підігрівач площею нагріву не менше $S = 60$ м². Термін виконання - 01.10.2018 року;

26.3.2. Виконати проектно-вишукувальні роботи, придбати обладнання та виконати будівельно-монтажні роботи з заміни з реконструкції дренажної насосної ТМ СТ «Біличі». Термін виконання - 01.10.2018 року;

26.3.3. Замінити насос СН-1 з 1250x70 на 1250x140x11 з електродвигуном на СТ «Біличі». Термін виконання - 01.10.2018 року;

26.4. Для приєднання IV черги (2019 р.) будівництва об'єкту з тепловим навантаженням $Q = 3,375$ Гкал/год необхідно:

- виконати проектно-вишукувальні роботи, придбати обладнання та виконати будівельно-монтажні роботи нового Павільйону між об'єктами за будівельними адресами №6, 8, 5 (в зоні трикутника). Термін виконання - 01.10.2019 року.

26.5. Технічні завдання на виконання зазначених робіт отримати в СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Головний інженер



А.І. Васильєв